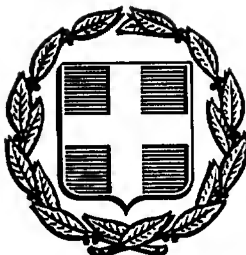


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 806

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2482 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.850 στρεμμάτων στη θέση «Μεγάλο Χωράφι» Κοινότητας Πανοράματος Ν. Δράμας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
   α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
   α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 9101/15.10.91 πρόταση του Δασαρχείου Δράμας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Την 6886/162/25.5.90 απόφαση του Νομάρχη Δράμας «περί κατανομής αρμοδιοτήτων» αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσικό τρόπο της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την πυρκαϊά της 15.3.1991 και τη διατήρηση του χαρακτήρα της τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 1.850 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μεγάλο Χωράφι» Κοινότητας Πανοράματος Ν. Δράμας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α και Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Θ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.
Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.
Νότια: Με εγκαταλειμμένους αγρούς.

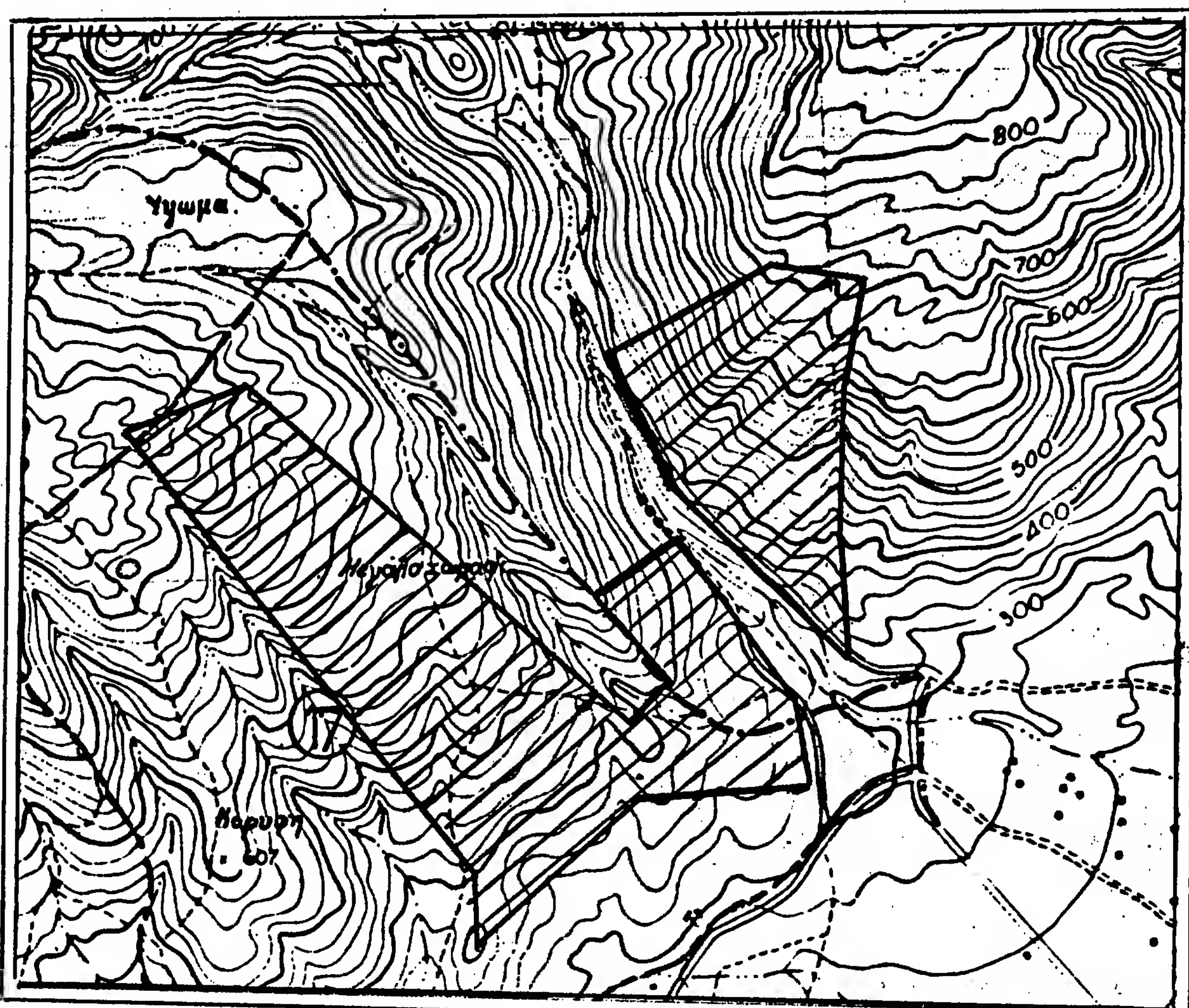
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

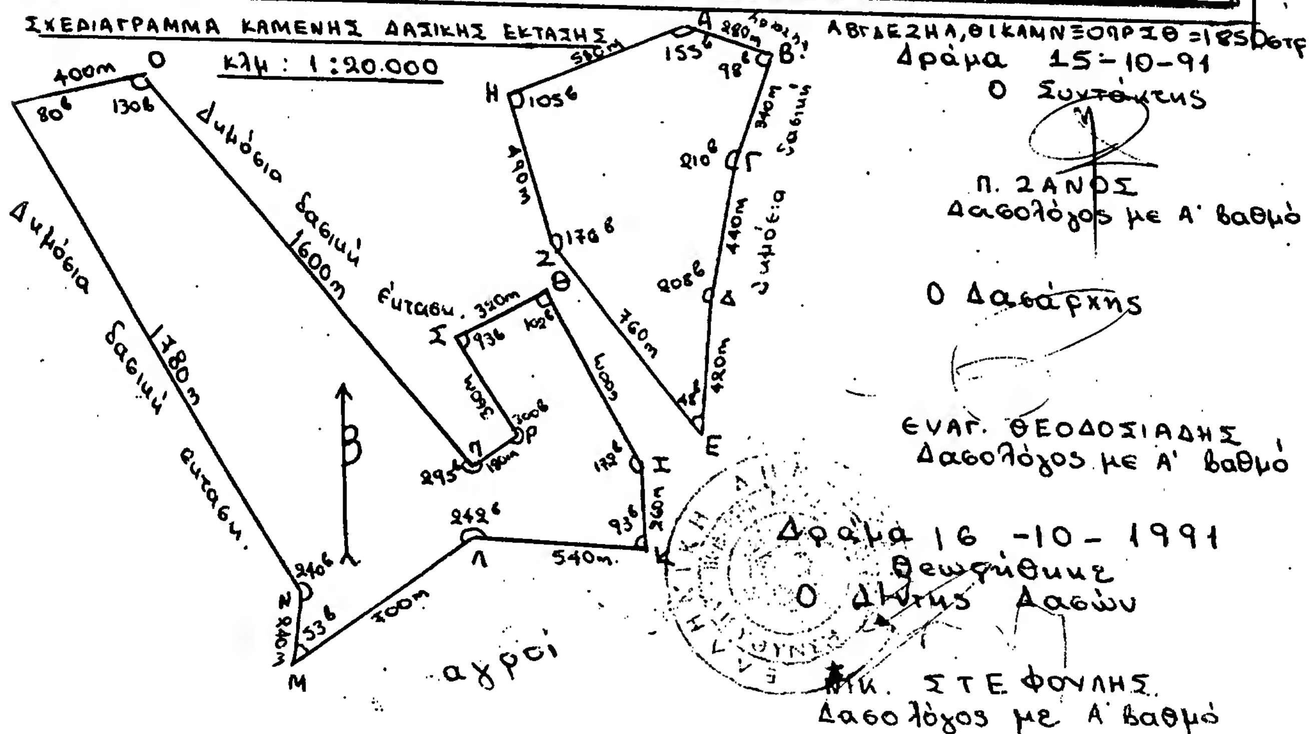
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 16 Οκτωβρίου 1991
Ο Διευθυντής Δασών
ΝΙΚ. ΣΤΕΦΘΥΛΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ

κλμ 1:20.000





Αριθ. 1938 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 15 στρεμμάτων στη θέση Προφήτης Ηλίας της Κοινότητας Ραχών Ικαρίας Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την σχετική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Σάμου για κήρυξη της πιο πάνω δασικής έκτασης ως αναδασωτέας, εμβαδού δεκαπέντε (15) στρεμμάτων που κάηκε στις 4.10.91, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αναγέννηση προστασία και ανανέωση της δασικής βλάστησης δια της φυσικής οδού την καείσα δασική έκταση, εμβαδού δεκαπέντε (15) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Πρ. Ηλίας Κοιν. Ραχών Ικαρίας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος.

Δυτικά: Κοινοτική έκταση.

Βόρεια: Κοινοτική έκταση.

Νότια: Ιδιοκτησία.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

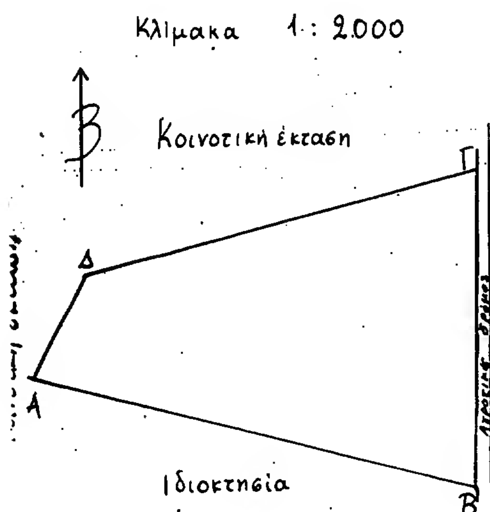
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 14 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΧΕΙΜΑΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας έκτασης 15 στρεμμάτων
στη θέση Πρ. Ηλίας Κοιν. Ραχών Ικαρίας
που κάηκε στις 4.10.91

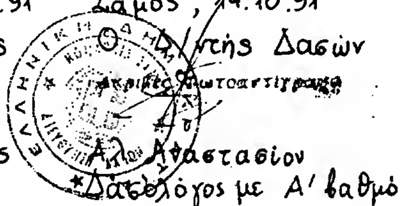


Αποσπασμα χαρτη
κλιμακα 1:50.000



Συνοδεύει τη με αρ.
1938/14.10.91
απόφαση Νομ. Σάμου

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Σάμος, 14.10.91
Σάμος, 14.10.91	Σάμος, 14.10.91	Η Συντάκτρια
Ο Νομάρχης	Ο Δ/ντής Δασών	
Αθ. Χειμάρας	Αλ. Αναστασίου	Μαρία Χατζηπαρτάλη
	Δασολόγος με Α' βαθμό	Δασολόγος με Α' βαθμό



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1084773/6042/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 7ου Νηπιαγωγείου Αργυρούπολης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 6.6.1991 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1744 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 19.10.1990 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 1489/1076692/1224/0006Α'/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 7ου Νηπιαγωγείου Αργυρούπολης έκτασης εμβαδού 720 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αργυρούπολης νομού Αττικής επί της οδού Πόντου (Ο.Τ. 114.9) και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Νοεμβρίου 1987 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα της μηχανικού Σ. Τριχάκη το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Γηπέδων του ΟΣΚ Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Πεσιρίδου Μαρία σύζ. Ιωάννου Σωτηροπούλου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ	**ΓΕΩΡΓ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ**

Αριθ. 1085958/6184/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της οδού Καλαμών – Κορώνης – Μεθώνης (τμήμα Φοινικούντας – Μεθώνης).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την Υ. 1489/1076692/1224/0006Α'/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της οδού Καλαμών – Κορώνης – Μεθώνης (τμήμα Φοινικούντας – Μεθώνης), έκτασης συνολικού εμβαδού 4.530,50 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Μεσσηνίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στο από 18.12.1990 και με αριθ. σχεδίου 1 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο με αριθ. 2 κτηματολογικό πίνακα της 5ης ΜΟΜΑ τα οποία έχει συντάξει ο Εργοδηγός Δ.Ε. Γεώργιος Ντουρακόπουλος και έχει θεωρήσει ο Διοικητής της 5ης ΜΟΜΑ Ανχης Κων/νος Ανδρικόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Καλλιόπη χήρα Ζωγοπούλου, 2) Κληρονόμοι Πέτρου Σταυρουλάκη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Μεσσηνίας που είναι ενταγμένες στη σχετική Συλλογική Απόφαση Έργων (Σ.Α.Ν.Τ.) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ	**ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Αριθ. 1086100/6183/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της εθνικής οδού Ηρακλείου – Σητείας, τμήμα Αυχένας Αγκαθιάς – Σητεία και παράκαμψη Σητείας στο υποτμήμα Αυχένας Αγκαθιάς – Αγ. Φωτιά από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 7+193,95.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Τη Δ.12β/0/36611/Φ/10.10.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν εθνικών οδών».

4. Την Υ. 1489/1076692/1224/0006Α'/23.8.91 (ΦΕΚ 692/26.8.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της εθνικής οδού Ηρακλείου – Σητείας, τμήμα Αυχένας Αγκαθιάς – Σητεία και παράκαμψη Σητείας στο υποτμήμα Αυχένας Αγκαθιάς – Αγ. Φωτιά από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 7+193,95, έκτασης συνολικού εμβαδού 271.350 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Λασιθίου και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στο από Μαρτίου 1990 και με αρ. σχεδ. 1 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Συγκ. Έργων Περιφέρειας Κρήτης τα οποία έχει συντάξει η ανάδοχος ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε. και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ.12 Δ/νσης του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ Κων. Δεσύπρης στις 2.4.91.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μαυροματάκης Κων/νος, 2) Ασπροκουτελάκης Εμμανουήλ, 3) Τσικαλάκης Μιχαήλ κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για τα έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 8571015) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ	**ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 93249/6074 (6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.91).

3. Την από 4.7.1991 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την παρέλευση της προθεσμίας, που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 χωρίς να περιέλθουν στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και ειδικότερα επί της οδού Παρασκευοπούλου 31, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Σιγαλού και Παν. Σερέτη, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την .../1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο, όπως και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους προσκτίσματα ή πρόσθετα στοιχεία που αλλοιώνουν τη μορφή του.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και των προσθέτων στοιχείων πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και καλλιτεχνικών διακοσμητικών στοιχείων του κτιρίου πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς, και στατικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές του κτιρίου.

5. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 περί «ΓΟΚ» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

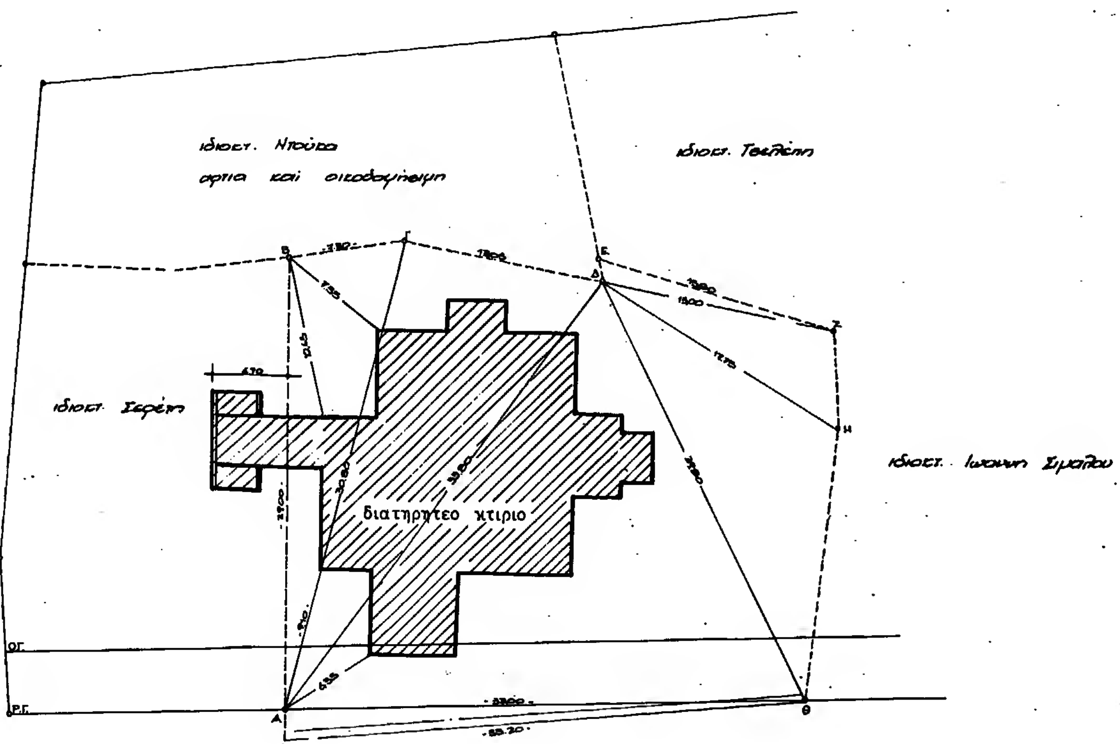
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΓΕΩΡΓ. ΣΙΓΑΛΟΥ Κ ΠΑΝ ΣΕΡΕΤΗ
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΓΕΡΒΑΣΙΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΤΗΝ ΠΑΤΡΑ
κλιμαξ 1:200





ΟΔΟΣ ΓΕΡΒΑΣΙΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ

Γ. 93249/91.
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) & καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού.

17 Οκτωβρίου 1991
Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αριθ. 93250/6075 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου χτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.91).

3. Την από 5.6.1991 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

4. Την από 6.9.1991 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων Μόσχας συζ. Δ. Παπαγεωργίου, Σοφίας συζ. Σπύρου Τεσσέρη και Αναστασίας συζ. Πωλ Ντε Ροζ, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) επί των οδών Ερμού 104 και Καραϊσκάκη 2, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Μ. Παπαγεωργίου, Σ. Τεσσέρη, Α. συζ. Πωλ Ντε Ροζ, Α. Κυπριώτη, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την .../1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο διατηρητέο χτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου χτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο χτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων, που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του χτιρίου.

5. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο χτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού, εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο χτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου χτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1991

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



Κλίμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Γ 93250/91

Περί Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) & καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού.

17 Οκτωβρίου 1991

Δ/ντης